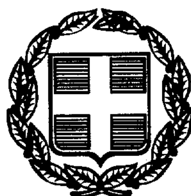

04005762707990008



5289

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 576

27 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18444/3889 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή Μύρτου του δήμου Πυλαρέων (Ν. Κεφαλληνίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου κ.λ.π.» (Α΄ 162).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ. 2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο (1006 Β/4.11.1996)».

4. Την 36/1999 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Πυλαρέων.

5. Το 2751/1999 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Χωροταξίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρακτικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή Μύρτου, του δήμου Πυλαρέων, (Ν. Κεφαλληνίας), όπως αυτή φαίνεται περικλειόμενη σε κόκκινη γραμμή και τη θάλασσα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 18444/1999 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ.18444/99

" Αναστολής χορήγησης οικοδομ. αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή Μύρτου του δ. Πυλαρέων (ν. Κεφαλληνίας)"

8 Ιουλίου 99

Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

2(3α1)1

α

2(3α2)3

ΖΟΕ 4

2(3α2)1

β

2(3α1)1

2(3α2)2

2(3α1)3

ΖΟΕ 4

3

4

5

1

7

Κλίμακα 1:10.000

ΚΟΝΤΑΡΓΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αρχιτέκτων - Χωροτάκτης
ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ Καθ. Α.Π.Θ. Χωροταξίας και Πολεοδομίας
Συντονιστής Μελέτης

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΔΑΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ	Πολιτικός Μηχανικός - Περιβαλλοντολόγος
ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ-ΚΑΡΡΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΔΕΜΑΘΑΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ	Οικονομολόγος - Καθ. Ι.Π.Α./Π.Π.Α.
ΚΟΥΓΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΚΡΕΤΙ ΝΤΕΝΙΣ	Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Αν. Καθ. Γεωργοοικονομολόγος
ΜΑΤΣΟΥΚΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ	Βιολόγος
ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	Δρ. Χημικός Μηχ. - Καθ. Ι.Π.Α./Π.Π.Α.
ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	Πολιτικός Μηχανικός (Υδραυλικός)
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ	Καθ. Α.Π.Θ. Πολιτικός Μηχ. (Συγκοινωνιολόγος)
ΤΣΑΤΣΟΥΛΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	Γεωλόγος
ΤΣΙΒΙΛΗ ΑΝΘΟΥΛΑ	Τοπογράφος Μηχανικός (Γεωγρ. Συστ. Πληροφ.)
ΤΣΙΛΙΒΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Δ.ΚΟΝΤΑΡΓΥΡΗΣ Α.ΛΑΜΠΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΤΕΜ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ : ΚΑΘ. Π. ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Αρ. Φ 139/99
ελ. 1

Αριθμ. 16498/3715 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριών (3) κτιρίων που βρίσκονται επί της οδού Αγησιλάου με αριθμό 86, 88 και 90 του ΟΤ 31Α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Σπάρτης (Ν. Λακωνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α'210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 3.3.1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τις με ημερομηνία 2.4.1999 και 15.4.1999 αντιρρήσεις της εκ των φερομένων ιδιοκτητών Κικής Ανδρακάκου.

7. Τις από 24.5.1999 παρατηρήσεις της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού επί των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τρια (3) κτίρια που βρίσκονται επί της οδού Αγησιλάου με αριθμό 86, 88 και 90 στο Ο.Τ. 31 Α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Σπάρτης, φερόμενα ως ιδιοκτησία των Σταύρου και Βασιλικής Ανδρακάκου, όπως αυτά φαίνονται σημειωμένα με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε με την 16498/1999 πράξη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικά εκάστοτε κτίριο, καθώς και τυχόν στοιχεία του περιβάλλοντος του χώρου όπως και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο έλεγχος των προσκτισμάτων ή των στοιχείων που αλλοιώνουν τα διατηρητέα κτίρια πραγματοποιείται από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων τους, πλην εκείνων για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Αιτήσεις η ανέγερση νέων κτιρίων στα οικόπεδα των διατηρητέων κτιρίων και για προσθήκες σε αυτά, αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της ΕΠΑΕ, για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 περί «ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που περιβάλλει αυτά.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την τυχόν χρήση των χώρων των διατηρητέων κτιρίων.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

Γ. 16498/99

"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων 3 κτιρίων που βρίσκονται επί της οδ. Αγησιλάου 86, 88 & 90, Ο.Τ. 31Α του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου δ. Σπάρτης (ν. Λακωνίας) & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτών".

1 Ιουλίου 1999

Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΣΠΑΡΤΗ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ : ΤΡΙΑ (3) ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ

Διατηρητέο κτίριο

(Κ) Κηρυγμένο "

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Αρ. Φ. 131/99

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %

βραδίδου
κλεομβρότου
γκορτσολόγου
λυκούργου
αγησιλάου
86 88 90
λεωνίδου
κεντρική πλατεία
ευαγγελιστρίας

Αριθ. 16507/3724 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊστάμενους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 22.1.1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 4.3.1999 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Νικολακάκη Μαρίας (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 5747/1443/4.3.1999).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην περιοχή του Σταθμού Λαρίσης και ειδικότερα επί της οδού Αλκαμένους αρ. 8 και Χαρίσσης, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Νικολακάκη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 16507/1999 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο όπως και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα στοιχεία που αλλοιώνουν αυτό. Ο καθορισμός των στοιχείων που αλλοιώνουν το κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Περί ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της ΕΠΑΕ.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

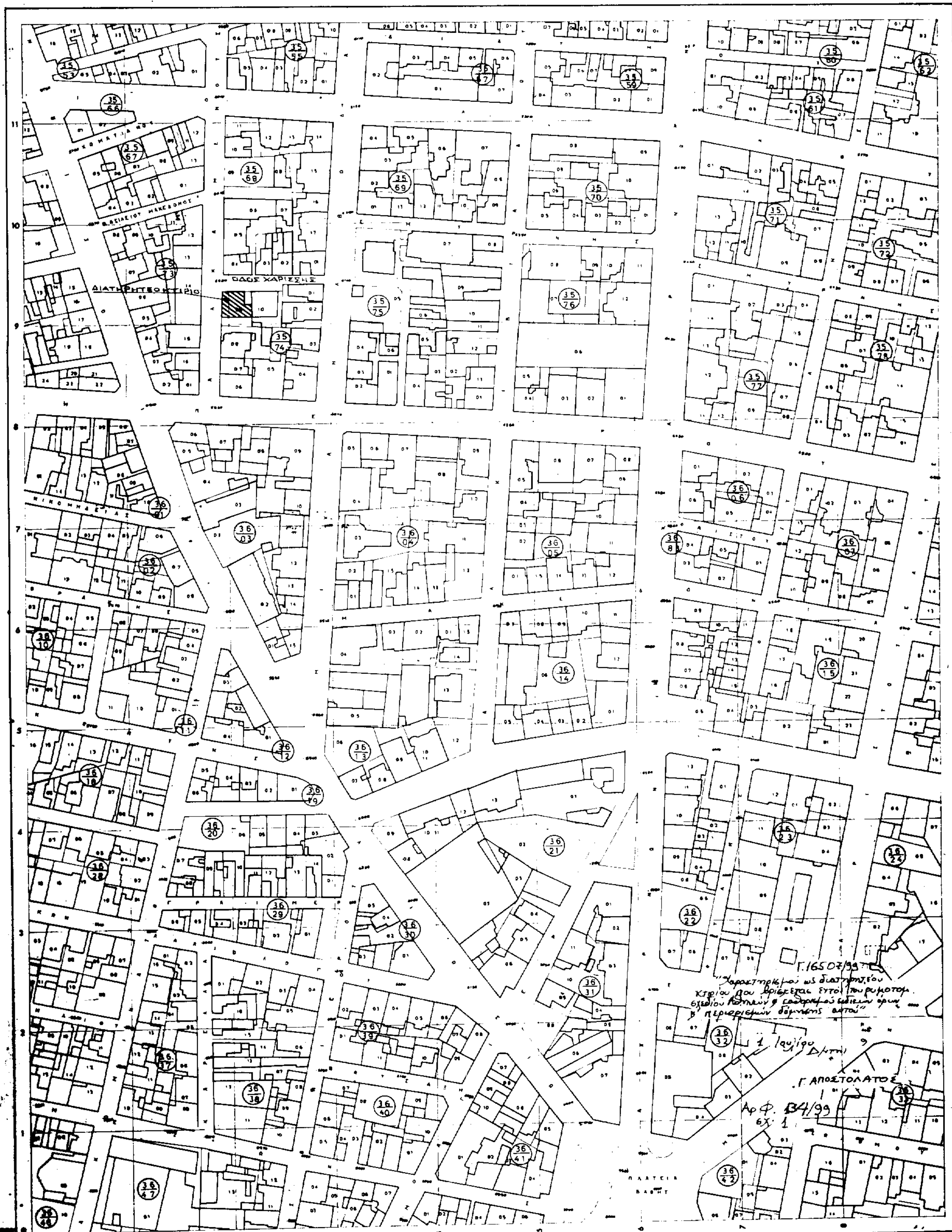
Αθήνα, 1 Ιουλίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΚΑ0036
0117



Κλίμαξ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. Δ5στ. 1261 (4)

Ανάκληση της 398/97 απόφασης Νομάρχη Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Α.Ν.261 της 18/23.1.68 (ΦΕΚ 12Α.) «περί ανακλήσεως παρανόμων διοικητικών πράξεων».

2. Την υπ' αρ. 398/97 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας «περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μακροχωρίου στο Ο.Τ.35».

3. Την από 22.3.1999 αίτηση θεραπείας του Στέργιου Παρασκευά του Γεωργίου, κατοίκου Μακροχωρίου Βέροιας.

4. Το υπ' αρ. 8 πρακτικό της συνεδρίασης της 11.5.99 του ΣΧΟΠ, (θετική γνωμοδότηση) πράξη 5η.

5.Το γεγονός ότι δέν παρήλθε ο εύλογος χρόνος των πέντε χρόνων για ανάκληση αποφάσεως, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ αρ. 398/17.3.1997 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας « περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μακροχωρίου στο Ο.Τ.35 «. επειδή η εν λόγω διοικητική πράξη περιέχει πλάνη περί τα πράγματα.

Συγκεκριμένα εκδόθηκε με βάση τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο δεν παρουσιάσθηκε το ισχύον εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο (αγνοήθηκε προγενέστερη τροποποίηση πεδίου που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 51/81 απόφαση Νομάρχη) και δεν εμφάνισε το πραγματικό ιδιοκτησιακό καθεστώς (αγνοήθηκε η ιδιοκτησία του Παρασκευά Στεργίου, παρότι αυτή είχε καταστεί διαιρετή με την υπ αρ. 90/83 απόφαση του Ειρηνοδικείου Βέροιας).

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της.

Από τις διαταξεις τις απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπανη σέ βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή της οικίας Κοινότητας. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για παράβαση Νόμου,σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 12 του Ν. 2218/94 εντός αποκλειστικής προθεσμίας (30) τριάντα ημερών από την δημοσίευσή της. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3200/55 όπως ισχύουν σήμερα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 30 Ιουνίου 1999

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΡΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/34028 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1020989/1211/0010/1.3.95 (ΦΕΚ 149/17.3.95/τ. Δ').

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1 Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/88 «περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 24.2.99, 8.6.99 που καθορίστηκαν με την απόφαση 2031 του Μονομ. Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ασπροπύργου στα τμήματα: α. από τη συμβολή της με το βόρειο κλάδο Ασπροπύργου μέχρι την οδό Σφυρίδου και β. από τη συμβολή της με το βόρειο κλάδο Ασπροπύργου μέχρι στρατόπεδο Αεροπορίας στο Δήμο Άνω Λιοσίων.

Ειδοποιούμε

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4790/23.6.99 για συνολικό ποσό δρχ. 57.252.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιουνίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/Φ38/34172/οικ (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση 1053626/10.8.90 (ΦΕΚ 478/5.9.90/τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Αθηνών Λαμίας με την κατασκευή του Ανισόπεδου Κόμβου Τραγάνας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1 Α/1-1-1971).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.88 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 10.3.99 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 4072/24.6.93 του Εφετείου Αθηνών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα

σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη Β' ΔΟΥ Αταλάντης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 4804/ 1.7.99 συνολικού ποσού 1.902.167 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Μ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

(7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπεδικού τμήματος στο Δήμο Συκεών Θεσσαλονίκης.

Καταθέτες:

1. Όλγα συζ. Αναστασίου Εξάρχου - οδός Μακεδονομάχων 15 - Θεσ/νίκη,

2. Μαρία συζ. Νικολάου Χατζηαναγνώστου, οδός Στ. Σαράφη 19 - Συκιές Θεσσαλονίκης.

3. Στυλιανός Χατζηαναγνώστου του Νικολάου, οδός Σπ. Σαράφη 19 - Συκιές Θεσσαλονίκης,

Προσκυρούμενο οικοπεδικό τμήμα

α. 64 - 63 - 66 - 65 - 64 εμβαδού 22,40 τμ.

β. 56 - 58 - 64 - 65 - 69 - 56 εμβαδού 106,70 τ.μ. και για 78,65 τ.μ.

Τοποθεσία ακινήτου

Δήμος Συκεών Θεσσαλονίκης (οδός Μετεώρων)

Απόφαση Καθορισμού τιμής μονάδος

21176/1998 Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης

Ποσών παρακατάθεσης 5.557.750 δρχ.

Πράξη Τακτοποίησης και αναλογισμού

4873/83 Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης

Απόφαση. Νομάρχη Θεσσαλονίκης ΔΠ/15503/84

(Αριθ. Διπλ. Εισπρ. ΔΟΥ Β' Θεσ/νίκης 3954485/6.7.99)

Θεσσαλονίκη, 29 Ιουνίου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπέδου τμήματος, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υγείας - Πρόνοιας.

Των καταθετών:

1. Γεωργίας χας Θεοδ. Καλογεροπούλου

2. Φωτίου Θεοδ. Καλογεροπούλου και

3. Ανδρέα Θεοδ. Καλογεροπούλου, κατοίκων Ζαχάρως του νομού Ηλείας.

Ποσόν: ένα εκατομμύριο τετρακόσιες ενενήντα έξ ενιακόσιες πενήντα οκτώ (1.496.958) δραχμές.

Τίτλος δυνάμει του οποίου έγινε η κατάθεση: Η υπ' αριθμ. 427/1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας.

Αιτία: Αποζημίωση λόγω προσκύρωσης στην ιδιοκτησία των καταθετών οικοπεδικού τμήματος, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υγείας - Προνοίας.

Αριθμός Γραμματίου: 812/24.6.1999 γραμμάτιο σύστασης παρακταθήκης Γραφείου Παρακαταθηκών Ζαχάρως.

(Αρ. διπλ. Ι Αθηνών 4596457/99)

Πύργος, 7 Ιουλίου 1999

Οι αιτούντες - καταθέσαντες
(Υπογραφές)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ